



**ДЕПАРТАМЕНТ СЕМЬИ,  
СОЦИАЛЬНОЙ И ДЕМОГРАФИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**П Р И К А З**

04.03.2020 № 101

---

г. Брянск

О внесении изменений в приказ департамента от 19 декабря 2018 года № 562 «Об утверждении Положений региональной межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений, входящих в состав жилищного фонда Брянской области и муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда (частного жилищного фонда)»

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» на территории Брянской области  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ департамента от 19 декабря 2018 года № 562 «Об утверждении Положений региональной межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений, входящих в состав жилищного фонда Брянской области и муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда (частного жилищного фонда)» следующее изменение:

1.1. В пункте 1 слова «входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов» заменить словами «входящих в состав жилищного фонда Брянской области».

2. Внести в положение о региональной межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Брянской области, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов следующие изменения:

2.1. Пункт 2.2. раздела II изложить в следующей редакции:

«Задачей Региональной комиссии является организация деятельности по реализации мероприятий в соответствии с Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 (далее - Правила), по обеспечению условий доступности жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав жилищного фонда Брянской области».

2.2. Пункт 2.3. раздела II изложить в следующей редакции:

«Региональная комиссия вправе:

а) направлять запросы в государственные органы, органы местного самоуправления, государственные учреждения, иные организации независимо от их организационно-правовых форм, а также должностным лицам и гражданам о предоставлении необходимых для исполнения полномочий материалов, документов и информации;

б) назначать дополнительные обследования жилых помещений инвалидов и (или) общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды;

в) в случае необходимости привлекать для участия в работе Региональной комиссии представителей организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследования».

2.3. Пункт 3.1. раздела III изложить в следующей редакции:

«Обследование проводится в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - План мероприятий).

2.4. В пункте 3.13. раздела III исключить слова «следующие функции».

2.5. Пункт «а» пункта 3.13. раздела III дополнить словами «в соответствии с требованиями п. 5 Правил».

2.6. В подпункте «г» пункта 3.13. раздела III слово «разработка» заменить на слово «разработку».

2.7. В подпункте «д» пункта 3.13. раздела III слово «подготовка» заменить на слово «подготовку».

2.8. В подпункте «е» пункта 3.13. раздела III слово «подготовка» заменить на слово «подготовку».

2.9. Пункт 3.13. раздела III дополнить следующими подпунктами:

ж) принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в соответствии с формой, утвержденной приказом Минстроя России от 28 февраля 2017 года № 583/пр;

з) вынесение заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключения об отсутствии такой возможности, в соответствии с формами, утвержденными приказом Минстроя России от 23 ноября 2016 года № 837/пр;

и) предоставление в уполномоченный орган исполнительной власти Брянской области, обеспечивающий координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов, отчетной информации о проведенной работе по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды.

3. Внести в положение о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов следующие изменения:

3.1. В названии раздела II исключить слово «функции».

3.2. Пункт 2.2. раздела II изложить в следующей редакции:

«Задачей Муниципальной комиссии является организация деятельности по реализации мероприятий в соответствии с Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 (далее - Правила), по обеспечению условий доступности жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда».

3.3. Пункт 2.3 раздела II исключить

3.4. Пункт 2.4. раздела II считать пунктом 2.3. раздела II.

3.5. Пункт 3.1. раздела III изложить в следующей редакции:

«Обследование проводится в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным органом местного самоуправления (далее - План мероприятий)».

3.6. Пункт 3.2. раздела III исключить.

3.7. Пункт «3.1. В состав Муниципальной комиссии включаются представители органов муниципального жилищного контроля, органов местного самоуправления, в том числе в сфере социальной защиты населения, в сфере архитектуры и градостроительства, общественных объединений инвалидов.» раздела III считать пунктом 3.2. раздела III.

3.8. Пункт 3.7. раздела III изложить в следующей редакции:

«Муниципальная комиссия осуществляет:

а) проведение обследования в соответствии с требованиями п. 5 Правил;  
б) определение наличия или отсутствия необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

в) определение наличия или отсутствия технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

г) разработку перечня мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - мероприятия), определяемых на основании Правил;

д) принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в соответствии с формой, утвержденной приказом Минстроя России от 28 февраля 2017 года № 583/пр;

е) вынесение заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключения об отсутствии такой возможности, в соответствии с формами, утвержденными приказом Минстроя России от 23 ноября 2016 года № 837/пр;

ж) предоставление в уполномоченный орган исполнительной власти Брянской области, обеспечивающий координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов, отчетной информации о проведенной работе по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды;

з) рассмотрение и подготовку ответов на обращения граждан и организаций, поступающие по вопросам, входящим в компетенцию Муниципальной комиссии.

3.9. Пункт 3.8. раздела III дополнить словами «жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их

доступности для инвалида по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 23 ноября 2016 года № 836/пр (далее - акт обследования)».

3.10. В пункте 3.9. раздела III слово «план» заменить словами «План мероприятий».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента Лужецкую Л.М.

Временно исполняющая  
обязанности по руководству  
департаментом



Волкова Г.Г.

Исп.: Маханькова С.Е.  
62-11-73  
27.02.2020